

Номер закупки:

085-00

14158

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р. Кабиров

13.07.2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик):

Московские кабельные сети

Код SAP: I-318263

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация:

Не утверждена

(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта:

нет

(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Москва

25

ЗАО

г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе

(субъект)

(район)

(округ)

(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР

по титулу: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе (3,761 км; 1 504 п.м.)

Объем работ (услуг) по лоту:

Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико-экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение. Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных, разработать согласовать с заинтересованными организациями, с заказчиком эскиз М1:2000, заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС. Подрядчик обязуется в расчет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☐	Выполнение подготовительных работ	
☐	Выполнение строительных работ	
☐	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☐	Предоставление материалов	
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☐	Выполнение пуско-наладочных работ	
☐	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☐	Сдача объекта приемочной комиссии	
☐	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐

да

☒

нет

Характер договорной цены:

Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота:

41 421 312.35 руб.

с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 41 421 312.35 руб.

СМР 0.00 руб.

Оборудование 0.00 руб.

ПНР 0.00 руб.

Прочие 0.00 руб.

Непредвиденные работы и затраты 0.00 руб.

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора

Окончание работ: «31» января 2029г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

А.И. Челнаков

Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Д.С. Силаев

Главный специалист управления по сметному нормированию

Е.В. Сафонова

Начальник отдела договоров

С.В. Гусев

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП

И.В. Похлебкина

Начальник отдела торгово закупочных процедур

А.В. Хмарук

Утверждаю
И.о. заместителя директора по капитальному строительству Фиднал ПАО «Россети
Московский регион» - «Московские кабельные сети»
Челиаков А.И.
2026 г.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"

Идентификатор инвестиционного проекта: 1518263

Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе (3,761 км; 1 504-я.м.)

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР													
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	Стоимость, рублей									
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-исследовательские работы	Содержание службы заказчика	Прочие (за вычетом ОКС, ПИР и ПНР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО		
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	14		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	81 200 616.82	0.00	186 014.75	11 724 011.62	3 659 255.41	1 741 681.45	нд	98 511 580.05		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 955 353.42	нд	2 955 353.42		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Итого	нд	81 200 616.82	0.00	186 014.75	11 724 011.62	3 659 255.41	4 697 034.87	нд	101 466 933.47		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	20 293 386.69		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	121 760 320.16		
Затраты на реализацию	нд	Оговорено сметой, стоимости	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Законтрактованные объемы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Фактические объемы на начало года раскрытия	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Незаактивированный остаток по договорам	нд	9.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Незаконтрактованный объем сметы год	нд	81 200 616.82	0.00	186 014.75	11 724 011.62	3 659 255.41	4 697 034.87	нд	101 466 933.47		
Затраты на реализацию	нд	индекс директивного снижения	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	Незаконтрактованные объемы на начало года	Индекс-дефлятор	81 200 616.82	0.00	186 014.75	11 724 011.62	3 659 255.41	4 697 034.87	нд	101 466 933.47		
Затраты на реализацию	нд	восполнения расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС		нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2024 год	109.113503262205	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2025 год	107.816317063964	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2026 год	105.262896868962	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2027 год	104.420897989339	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104.420897989339	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.п. (подряд)	1.248959707677	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию		индекс приведения объемов по освоению в п.п. (собственные)	1.247778520057	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	Незаконтрактованные объемы на начало года	нд	101 416 298.65	0.00	232 324.93	14 642 818.12	4 565 940.50	5 866 407.30	нд	126 723 789.30		
Затраты на реализацию	нд	восполнения расчета в ценах окончания строительства, без НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	26 874 726.78		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	153 598 516.08		
Затраты на реализацию	нд	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен, без НДС	нд	101 416 298.65	0.00	232 324.93	14 642 818.12	4 565 940.50	5 866 407.30	0.00	126 723 789.30		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	26 874 726.78		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с учетом налогов	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	153 598 516.08		

Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:		2028	Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР										1 кв. 2026 г.
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР		Нет											
№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР			Расшифровка "прочих"					Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на экспертные работы, выполнение контрольно-испытательных мероприятий, расходы на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границ зон с особыми условиями использования территории)	подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах				30 220 802.06								30 220 802.06
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"												
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	1 4.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827
	2024/2023	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205
	2025/2024	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964
	2026/2025	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962
	2027/2026	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339
	2028/2027	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339
	2029/2028	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339
2030/2029	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33 951 895.367
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2028	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2027	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2028	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33 951 895.37
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС				41 421 312.35								41 421 312.35

Главный специалист ОТЗП Филиал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Алиева В.Т. 07.07.2026

Реестр
организационно-распорядительных документов ПАО «Россети Московский
регион»:

1. Приказ филиала ПАО «МОЭСК» - «Московские кабельные сети» № 406 от 22.02.2018 г. «О введение в действие Регламента по подготовке согласованию и утверждению проектов ТТ, ТЗ, ЗП и согласованию, утверждению ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион» напряжением 0,4-20 кВ включая непроизводственные здания (инструкция П-Б-1)»;
2. Приказ ПАО «МОЭСК» № 1169 от 09.10.2017 г. «Об утверждении Инструкции по порядку согласования сметной документации по объектам строительства Общества».



А.И. Челнаков

Утверждаю:
Заместитель директора по капитальному строительству
МКС - филиала ПАО "Россети Московский регион"

А.И.Челнаков

Расчет стоимости проектных работ
по титулу:

Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе (3,761 км; 1 504 п.м.)

ТЭ№ МКС/2023/25/497

кВт

№ п.п.	Характеристика сооружения или виды работ	объем	Расчет стоимости			
			Обоснование расчёта	Базовая цена	Всего в базовых ценах	К-т инфля-ции на 1кв. 2026г.
1	Выполнить реконструкцию КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч 45 - РТП10/0,4кВ № 14041 с2.	3761	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=19,1 б=0,040 К=1,2 (ГНБ) 9,760- коэф. пересч. 1кв.2026г.	$(19,1+0,040*3761)*1000$		
	в том числе в земле	711		$(19,1+0,040*3761)*19\%*1000$	33 908.00	9.76
	в ГНБ	3050		$(19,1+0,040*3761)*1,2*81\%*1000$	162 758.40	9.76
2	Протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых трубами диаметром 160мм	3050	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.3 а=1039,0 в=0,409 К= 9,760- коэф. пересч. 1кв 2026г	$(1039,0+0,409*3050)*1000$	2 286 450.00	9.76
	Итого:				2 483 116.40	
	Сбор исходных данных п.1 т.5.2 МРР-1.1.02-19				49 662.33	
					2 532 778.73	
1	Геоподоснова		Объект-аналог			5 000 000.00
2	Согласование ОПС		Объект-аналог			225 603.00
3	Согласование МГЭН		Объект-аналог			150 000.00
4	Согласование Мосгаз		Объект-аналог			21 666.67
5	Согласование МОЭК		Объект-аналог			36 240.00
6	Согласование Метрополитен		Объект-аналог			58 872.00
7	Согласование МГТС		Объект-аналог			8 500.00
	Итого по расчету:				2 532 778.73	30 220 802.06

Составил:

А.О. Кау-Тен-Чжи

Проверил:

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту О_I-318263

Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР:
г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе (3,761 км; 1 504 п.м.)

(наименование стройки)

Сметный расчет составлен в текущих ценах года: 2024

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1.1	строительных и монтажных работ	83 636.638
1.2	оборудования	-
1.3	ПИР	11 724.012
1.4	прочих затрат	6 106.284
2	кроме того НДС	21 517.689
3	Итого сметная стоимость с НДС в ценах на дату составления расчета	122 984.623
4	Законтраktованные объемы в твердо-фиксированной цене и собственные затраты, начисленные по факту	-
4.1	в т.ч. собственные затраты, начисленные по факту и включенные в сметную стоимость	-
4.2	в т.ч. собственные затраты, начисленные по факту и не включенные в сметную стоимость	-
4.3	в т.ч. заактированные затраты по договорам без НДС	-
4.4	в т.ч. НДС на заактированные затраты	-
4.5	в т.ч. не заактированные затраты по договорам без НДС	-
4.6	в т.ч. НДС на не заактированные затраты	-
5	Не законтраktованный остаток сметной стоимости в текущих ценах с НДС	122 984.623
5.1	в т.ч. услуги сторонних организаций с НДС	119 325.367
5.2	в т.ч. собственные затраты	3 659.255
6	Итого, планируемый объем финансирования капитальных вложений с учетом НДС	153 598.516
6.1	В том числе на 2021 год	-
6.2	В том числе на 2022 год	-
6.3	В том числе на 2023 год	-
6.4	В том числе на 2024 год	-
6.5	В том числе на 2025 год	-
6.6	В том числе на 2026 год	5 524.465
6.7	В том числе на 2027 год	13 138.524
6.8	В том числе на 2028 год	4 651.853
6.9	В том числе на 2029 год	91 427.851
6.10	В том числе на 2030 год	38 855.822
6.11	В том числе на 2031 год	-
7	Итого, полная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	153 598.516

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Форма №1
"Утверждаю"
Заместитель директора
по капитальному строительству
филиала ПАО "Россети Московский регион"

Заказчик: ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « » 20 г.

Сводный сметный расчет
в сумме: 122 984.62 тыс. руб.

« » 20 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе
(3,761 км; 1 504 п.м.)

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	14 100.39	3 050.13	0.00	0.00	17 150.52
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)	56 035.01	0.00	0.00	0.00	56 035.01
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 240мм2 СПЭ (1 км)	0.00	6 317.06	0.00	0.00	6 317.06
		Итого по Главе 2	70 135.40	9 367.19	0.00	0.00	79 502.59
		Итого по Главам 1-2	70 135.40	9 367.19	0.00	0.00	79 502.59
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
4-6		Временные здания и сооружения	1 193.03	171.00	0.00	0.00	1 364.03
		Итого по Главе 8	1193.03	171.00	0.00	0.00	1 364.03
		Итого по Главам 1-8	71328.43	9538.19	0.00	0.00	80 866.62
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
9	Методика Министра России от 25.05.2021 № 325/пр п.50	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее.	274.61	59.39	0.00	0.00	334.00
7-8		ПНР	0.00	0.00	0.00	186.01	186.01
		Итого по Главе 9	274.61	59.39	0.00	186.01	520.01
		Итого по Главам 1-9	71 603.03	9 597.59	0.00	186.01	81 386.63
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
10-12		Строительный контроль 2,14%	0.00	0.00	0.00	1 741.68	1 741.68
13-15		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0.00	0.00	0.00	3 659.26	3 659.26
		Итого по Главе 10	0.00	0.00	0.00	5 400.94	5 400.94
		Итого по Главам 1-10	71 603.03	9 597.59	0.00	5 586.95	86 787.57
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
16-18		ПИР	0.00	0.00	0.00	11 724.01	11 724.01
		Итого по Главе 12	0.00	0.00	0.00	11 724.01	11 724.01
		Итого по Главам 1-12	71 603.03	9 597.59	0.00	17 310.96	98 511.58
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
19-21		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	2 148.093	287.929	0.000	519.332	2 955.353
Всего по сводному расчету г. без НДС.			73 751.12	9 885.51	0.00	17 830.30	101 466.93
22	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 22%	16 225.25	2 174.81	0.00	3 117.63	21 517.69
		Всего с НДС	89 976.37	12 060.33	0.00	20 947.92	122 984.62

Ответственный исполнитель:

Андрющенко Н. Е.

I-318263

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главного инженера
эксплуатации МКС – филиала
«Россети Московский регион»



(подпись)

В.В. Лукинов
(Ф.И.О)

Задание на проектирование

МКС/2023/25/497 от 15.11.2023

**по титулу: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2
яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Косыгина -
Воробьёвское шоссе**

Москва 2025г.

1. Основание для проектирования

1.1. Регламент подготовки, согласования и утверждения ТУ, ЗП и ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН» и объектов сторонних организаций, связанных с объектами ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН» (в действующей редакции).

1.2. ЗП № МКС/2023/25/497 от 15.11.2023.

2. Нормативно-технические документы, определяющие требования к оформлению и содержанию проектной документации.

При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации, в том числе не указанных в данном приложении.

3. Заказчик

Московские кабельные сети – филиал ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН».

4. Проектная организация (генеральный проектировщик)

Определяется по итогам конкурса (торгово-закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение ПИР).

5. Сроки начала и окончания проектирования

Начало - с момента заключения договора на выполнение ПИР.

Окончание – сроки окончания договора ПИР.

6. Вид строительства и этапы разработки проектной документации.

6.1. Вид строительства: *реконструкция*

6.2. Этапы разработки документации:

6.2.1. **Выбор оптимального варианта проектирования (I этап проектирования)** – рассмотрение 2-3 вариантов проектирования на соответствие объемов реконструкции объемам, указанным в задании на проектирование, на корректность и реализуемость предлагаемых технических решений, на применимость выбранного оборудования, а также анализ технико-экономического сопоставления предложенных вариантов проектирования.

6.2.2. **ОТР (II этап проектирования)** - разработка, обоснование и согласование с Заказчиком, и собственниками объектов, технологически связанных с объектом проектирования основных технических решений (ОТР) по проектируемому объекту (в сроки, установленные соответствующим договором).

6.2.3. **ПД (III этап проектирования)** - разработка, согласование и сопровождение подрядчиком прохождения экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов; обеспечение подрядчиком получения положительного заключения государственной/негосударственной экспертизы проектной документации (ПД), результатов инженерных изысканий и заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта.

6.2.4. **РД (IV этап проектирования)** - разработка и согласование рабочей документации (РД) в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

6.3. Формирование закупочной документации на проведение процедур по выбору подрядчика на выполнение строительно-монтажных работ (СМР) и пуско-наладочных работ (ПНР) должна осуществляться на основании проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

6.4. В рамках ОТР необходимо разработать и представить 2-3 варианта с предоставлением их технико-экономических показателей.

6.5. ОТР, разработанные на I этапе проектирования, могут быть скорректированы на II этапе разработки проектной документации. Указанные изменения должны быть пересогласованы в установленном порядке.

6.6. ОТР (при необходимости) и ПД согласовываются с собственниками объектов, технологически связанных с объектом проектирования, в объеме технических решений, выполняемых на соответствующих объектах.

Основные технико - экономические показатели

Принять по утверждённым прогрессивным технико-экономическим показателям, нормам и аналогам. Предусмотреть мероприятия по снижению материалов и энергоёмкости, трудовых и финансовых затрат.

Проектно-сметная документация должна быть разделена на мероприятия, учтенные и не учтенные укрупненными нормативами цен.

Объем финансовых потребностей мероприятий, учтенных укрупненными нормативами цен, необходимых для выполнения работ по строительству (реконструкции) в сводно-сметном расчете, не должен превышать объема финансовых потребностей для данных мероприятий, рассчитанных в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 17 января 2019г. №10 «Об утверждении укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства».

7. Основные характеристики проектируемого объекта.

Наименование мероприятия	Технологические решения
Цель выполнения работ	<i>Программа по перекладке КЛ 6-10-20 кВ удовлетворяющих критериям идентификации аварийного состояния (или перехода в аварийное состояние в период до 2035 года) и требующих реконструкции на перспективу до 2035 года в соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы от 24.12.2024 № 3089-ПП.</i>
Основные технические решения	<i>1.1. Выполнить реконструкцию КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2. Применить вариант прокладки одного кабеля в одной траншее. Ориентировочная протяженность одножильной КЛ сечением кабеля 240 кв.мм., с пластмассовой изоляцией – 3,761 км, из них: - протяженность КЛ в траншее с благоустройством – 2,2566км; - протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160мм – 1504,4 м.</i>

Наименование мероприятия	Технологические решения
	<i>Существующую КЛ, выполненную кабелем из бумагомасляной изоляцией, сечением 240 кв.мм длиной - 3,761 км - ликвидировать</i>
Требования по установлению санитарно-защитных зон	Отдельным томом разработать проект санитарно-защитных зон объекта, согласовать его и подготовить пакет документов для установлении санитарно-защитных зон и направления в уполномоченный орган в целях принятия решения об установлении санитарно-защитных зон.

8. Требования к оформлению и содержанию проектной документации.

Проектирование выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008г. (с изменениями и дополнениями) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" и в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.

Проектная документация должна быть согласована с филиалом ИАО «Россети Московский регион» - Москоские кабельные сети, с Центральным Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Центральному Федеральному Округу, с филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ и другими заинтересованными организациями.

При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, действующих на момент разработки проектно-сметной документации.

9. Особые условия.

Оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной документации, выполнить в соответствии с приказом Минрегиона России от 02.04.2009 № 108 «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации».

Согласование документации осуществляется в системе «Архив ПСД» с заведением документации в электронном виде через личный кабинет Проектировщика.

10. Выделение этапов строительства.

Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.

Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, для объектов капитального строительства.

Под этапом строительства понимается строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.

При необходимости одновременной подачи на государственную экспертизу проектной документации по выделенным этапам строительства проектную документацию на каждый этап строительства сформировать отдельными комплектами в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Выделение работ по демонтажу зданий, строений, сооружений и т.п. в отдельный этап строительства, который не содержит строительство (реструктуризацию) объектов, подлежащих вводу в эксплуатацию на таком этапе строительства, запрещается.

11. Исходные данные для разработки проектной документации.

Перечень исходных данных, сроки их подготовки и передачи определяются условиями Договора на разработку проектной документации и календарным графиком. Получение исходных данных проектной организацией выполняется с выездом на объекты. Заказчик обеспечивает организационную поддержку доступа представителей проектной организации для получения информации.

Исходные данные, передаваемые Заказчиком Проектной организации:

- Настоящее ЗП;

Исходные данные предоставляются по письменному запросу от Проектной организации.

12. Прочие сведения.

12.1. Документация, передаваемая проектной организацией заказчику.

Сформировать и передать заказчику комплекты документации в полном объеме, в том числе:

Проектная и рабочая документация, согласованная в установленном порядке (комплект с согласованиями) передается заказчику в следующем количестве:

- бумажная версия – по 4 экземпляра;
- электронная версия в формате PDF (цвет, с согласованиями, с разбивкой по томам, каждый том отдельным файлом) – 3 экземпляра на 3-х компакт дисках (в т.ч. 2 экз. – для торгово-закупочных процедур);
- электронная версия в системе AutoCAD (*.dwg) и текстовые документы в системе MS Office – 1 экземпляр.

Сметная документация передается заказчику в следующем количестве:

- бумажная версия – 4 экземпляра;
- электронная версия в формате PDF – 3 экземпляра на 3-х компакт дисках (в т.ч. 2 экз. – для торгово-закупочных процедур);
- электронная редактируемая версия сметной документации:
 - в формате Smeta.ru (*.sob) – 1 экз.;
 - в формате АРПС 1.10. (*.apr) – 1 экз.;
 - в формате MS Office Excel – 1 экз.

Количество экземпляров передаваемой проектной организацией заказчику по договору должно соответствовать указанному в ЗП.

12.2. Разработка программы ПНР и комплексного опробования (индивидуальных испытаний) оборудования.

При необходимости, разработать отдельным томом программу ПНР. Объем и нормы испытаний электрооборудования и ПНР определить проектом в соответствии с требованиями СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», производителей оборудования, ПУЭ «Правила устройства электроустановок».

Выполнить сметный расчет согласно требованиям МДС 81-40.2006 (Указания по применению федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы) и ТСН-2001.5.

12.3. Авторский надзор.

Авторский надзор осуществлять на протяжении всего периода строительства и ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с требованиями свода правил СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений», утвержденных Приказом Минстроя России от 19.02.2016г. №98/пр.

12.4. Требования по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну.

При получении инженерно-геодезических изысканий, выполненных на секретной геоподоснове, либо использование иных документов, содержащих секретные сведения, необходимо при выполнении работ обеспечить соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну.

Обеспечить выполнение требований закона РФ от 21.07.1993 №5485-1 «О государственной тайне».

12.5. Согласование проекта.

Согласование документации с филиалом ПАО «Россети Московские регион» - Московские кабельные сети, с исполнительным аппаратом ПАО «МОЭСК», филиалом АО «СО ЕЭС» - Московское РДУ (при необходимости), с филиалом ПАО «ФСК ЕЭС» - Московским ПМЭС (при необходимости), с Организациями по

обратным концам (при необходимости), МУ "Ростехнадзор" по г. Москве (МТУ "Ростехнадзор" по ЦФО) (при необходимости), ГАУ «Московская государственная экспертиза» (Мособлэкспертизой) (при необходимости), ДППиООС (при необходимости), всеми землепользователями и другими заинтересованными организациями выполняет Проектная организация.

12.6. Требования к разделу Сводный сметный расчет стоимости строительства объекта.

Раздел выполнить в соответствии с требованиями «Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», утвержденной Постановлением Госстроя РФ от 05.03.2004 №15/1 (далее - МДС 81-35.2004) в ред. Приказа Минстроя России от 16.06.2014 № 294/пр, и Общих указаний по применению ТСН-2001 (ТСН-2001.12) ред.МГЭ.

В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.

В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:

- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;

- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%.

Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно-сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10. и pdf.

Срок выполнения работ: в соответствии с графиком производства этапов работ.

Для объектов строительства и реконструкции, расположенных в г.Москва:

Сметную документацию разработать в базисном и текущем уровнях цен в сметно-нормативной базе ТСН-2001 ред.МГЭ с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза»

Срок действия настоящего ЗП составляет: 5 лет с момента утверждения для титулов ИПР.

Приложение (Исходные данные) к ЗП:

- 1.Эскиз трассы КЛ с географической привязкой до реконструкции.
- 2.Эскиз трассы КЛ с географической привязкой после реконструкции.

Начальник СИОРС



(подпись)

В.А. Лапшин
(Ф.И.О)

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР по титулу: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-12 с2 яч45-РТП10/0,4кВ № 14041 с2, в т.ч. ПИР: г.Москва, ул.Косыгина - Воробьевское шоссе (3,761 км; 1 504 п.м.)

Лот: 085-00 14158

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	41 421 312.35	руб., в том числе НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	